



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-598/19-162

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom REOS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Zagrebačka 16, OIB 27113527871, dana 15. srpnja 2022. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom REOS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Zagrebačka 16, OIB 27113527871.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja dužnik REOS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Zagrebačka 16, OIB 27113527871, brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

1. Predlagatelj – vjerovnik Ludvik Zobec, Italija, Dolina, Boljunec 244, je 27. prosinca 2019. godine podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom REOS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Zagrebačka 16 (dalje: dužnik).

U prijedlogu je naveo da ima novčanu tražbinu prema dužniku u iznosu 21.196,80 kn s osnova neisplaćenih plaća za mjesec: kolovoz, rujan i listopad 2019. godine.

Naveo je da kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl.6. st.2. alineja 2. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 104/17, dalje: SZ), budući dužnik nije isplatio tri uzastopne plaće koje radniku pripadaju prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku, a račun dužnika je u neprekidnoj blokadi. Dužnik u 2019. godini nije ostvario prihode, te je sva imovina dužnika opterećena

iznad vrijednosti imovine, pa predlagatelj smatra da kod dužnika postoji stečajni razlog prezaduženosti iz čl.7. SZ-a.

2. Rješenjem poslovni broj St-598/19-2 od 14. siječnja 2020. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj Ratko Miklaušić, Rijeka, Ciottina 20/1, čija je dužnost bila izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

3. Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje iz čl. 6. st. 2. alineja 2. SZ-a, kao i činjenica dostatnosti imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, zbog čega je rješenjem od 28. veljače 2020. godine nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 27. svibnja 2020. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 230.001,75 kn i tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 726.278,74 kn.

Stečajni upravitelj osporio je tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda te su stečajni vjerovnici upućeni na parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina.

4. Na izvještajnom ročištu, stečajni upravitelj ustvrdio je da imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine u naravi zemljišta u Kostreni upisane u zemljišnim knjigama i označena kao:

- k.č.br.4004/1, upisana u z.k.ul. 4738, k.o. Kostrena Lucija procijenjene vrijednosti u iznosu od 238.000,00 kn;

- k.č.br. 4004/2, z.k.ul. 1144, k.o. Kostrena Lucija procijenjene vrijednosti u iznosu od 511.000,00 kn

Kurilovo pašnjak, 909m²;

- k.č.br.4004/3, z.k.ul. 1144, k.o. Kostrena Lucija procijenjene vrijednosti u iznosu od 551.000,00 kn

Kurilovo Pašnjak 980m²;

- k.č.br.4004/4, z.k.ul. 1144 procijenjene vrijednosti u iznosu od 387.000,00 kn

Kurilovo, Pašnjak, 689m²;

- k.č.br. 4004/5, z.k.ul. 1144, k.o. Kostrena Lucija procijenjene vrijednosti u iznosu od 369.000,00 kn

Kurilovo Pašnjak, 656m²;

- k.č.br.4003/2 upisana u z.k.ul. 3145, k.o. Kostrena Lucija procijenjene vrijednosti u iznosu od 447.000,00 kn.

Stečajni dužnik ima dva poslovna udjela u trgovačkom društvu Aida d.o.o."u likvidaciji" na adresi Franje Čandeka 23/a, u Rijeci, od čega je jedan poslovni udio nominalnog iznosa od 94.000,00 kn, a drugi 247.600,00 kn.

Stečajni upravitelj naveo je da je temeljem prethodne mjere poslovni broj R1-160/19 izvršena djelomična zapljena u iznosu od 1.481.401,17 kn, a koja još nije doznačena na žiroračun stečajnog dužnika.

Skupština vjerovnika je na izvještajnom ročištu donijela odluku o tome da stečajni upravitelj ne preuzima parnicu u predmetu poslovni broj P-270/19, a koju je stečajni dužnik pokrenuo prije otvaranja stečajnog postupka protiv Davora Vičević, radi naknade štete (VPS 2.750.000,00 kn) kao ni ostale parnice koje je stečajni upravitelj specificirao u izvješću.

Nadalje, donesena je odluka o načinu i uvjetima unovčenja poslovnih udjela koje stečajni dužnik ima u trgovačkom društvu AIDA d.o.o. u likvidaciji, Rijeka kao i odluka o upisu stvarnog prava služnosti prolaza pješice i vozilom na k.č.br. 4004/1 u korist k.č.br. 4004/2, 4004/3, 4004/4, 4004/5, 4003/2.

5. Na prijedlog stečajnog upravitelja, rješenjem od 23. studenog 2020. godine određena je prodaja gore navedenih nekretnina temeljem čl. 247. SZ-a.

Zaključkom o prodaji od 9. travnja 2021. godine sud je utvrdio način i uvjete unovčenja nekretnina.

Na elektroničkoj javnoj dražbi unovčene su nekretnine stečajnog dužnika za ukupan iznos od 1.925.250,00 kn.

Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika na kojima je bilo uknjiženo razlučno pravo u iznosu od 1.543.375,00 kn namireni su obračunati troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl.254. st. 3. SZ-a u iznosu 102.780,77 kn i tražbina razlučnog vjerovnika Edia Zobec, Trst, San Dorligo della Valle - Dolina, Bagnoli Della Rosandra - Boljunec 244, u iznosu od 548.227,50 kn.

Iznos od 508.205,61 kn doznačen je na račun suda kao rezervacija za vjerovnika Davora Vičević, a koji iznos je izdvojen do pravomoćnog okončanja pravomoćnog postupka koji se vodi u predmetu poslovni broj P-567/18. Preostali iznos kupovnine u visini od 384.161,12 kn doznačen je na račun stečajnog dužnika radi namirenja stečajnih vjerovnika.

Poslovne udjele u trgovačkom društvu AIDA d.o.o. u likvidaciji stečajni upravitelj unovčio je u skladu sa odlukom skupštine vjerovnika za iznos od 10.001,00 kn. Nakon ukidanja prethodne mjere R1-160/19 oslobođena su novčana sredstva u iznosu od 1.489.334,00 kn.

Tijekom stečajnog postupka unovčena je stečajna masa za iznos od 3.424.585,00 kn.

6. Nakon što je unovčena stečajna masa, stečajni upravitelj je sudu podnio završni račun sa pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem, završnom insolventijskom bilancom i završnim diobnim popisom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. podnošenje prigovora na završni diobni popis.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 20. travnja 2022. godine čime je ispunjen uvjet iz čl. 95. st. 5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 20. travnja 2022. godine.

7. Na završnom ročištu, stečajni upravitelj u bitnome je naveo da su tijekom 2022. godine ostvareni ukupni primitci u iznosu od 1.499.367,99 kn i izdaci u iznosu od 169.009,52 kn.

Tijekom 2021. godine ostvareni su ukupni primitci u iznosu od 1.328,49 kn i ukupni izdaci u iznosu od 64.025,00 kn. Tijekom 2022. godine ostvareni su ukupni primitci u iznosu od 869.136,77 kn i ukupni izdaci u iznosu od 298.011,00 kn. Na žiroračunu stečajnog dužnika je na dan 17. ožujka 2022. godine iskazan saldo u iznosu od 1.838.785,00 kn.

Do završnog ročišta namireni su troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase.

Tijekom stečajnog postupka stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namireni su u 100% iznosu utvrđenih neto tražbina što iznosi ukupno 149.998,40 kn. Navedeno stoga jer je dopisom Porezne uprave od 7. svibnja 2020. godine potvrđeno da su Poreznoj upravi podmireni svi porezi i doprinosi na plaću za stečajne vjerovnike prvog višeg isplatnog reda Zorana Krulić i Ludvika Zobec.

Stečajni upravitelj predložio je da se završnom diobom namire tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u visini od 60,80% utvrđenih tražbina što iznosi 1.647.785,52 kn. Završni diobni popis objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasnoj ploči sudova 20. travnja 2022. godine, a na kojega nije bilo prigovora.

Stečajnom upravitelju dana je suglasnost za završnu diobu prema završnom diobnom popisu kao i suglasnost da prije zaključenja stečajnog postupka na račun suda doznači iznos od 1.629.601,00 kn kao rezervaciju.

Podneskom od 4. srpnja 2022. godine stečajni upravitelj obavijestio je sud da je provedena završna dioba prema završnom diobnom popisu, o čemu je u spis dostavljen izvadak BKS Bank d.d. o stanju i prometu na računu kao i dokaz da je na račun suda doznačen novčani iznos kao rezervacija.

8. Nakon zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev BKS bank d.d. za zatvaranje žiroračuna. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 286. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 15. srpnja 2022. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb30f-1c345**

Kontrolni broj: **07369-04683-cb0fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.